बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

ठाणे मेन शाखा – शिवाजी पेठ, एम.एच.हाय स्कुल समोर, ठाणे पश्चिम ४००६०१. टेलिः २५३३ ७६१६/ २५३३ १६७७/ २५४१ ८५१२/ २५३३ १९४२.
ईमेल: Thane.NaviMumbai@bankofindia.co.in

(नियम – ८(१)पहा) **कब्जा सूचना** (स्थावर मिळकतीकरिता) (जोडपत्र-४)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया**चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट , २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **११.०६.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **वोम्ब२वर्ल्ड डायग्नोस्टिक्स (कर्जदार)** यांस सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम **रु. २६,७५,९४४.५६ (रूपये सहावीस लाख पंच्याहत्तर हजार नऊशे चव्वेचाळीस आणि छप्पन पैसे मात्र) अधिक न लावलेले व्याज ०४.०६.२०२४ पासून** या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

कर्जदार/ हमीदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या **२० ऑगस्ट २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** करिता रक्कम **रु. २६,७५,९४४.५६ (रूपये सहावीस लाख पंच्याहत्तर हजार नऊशे चव्वेचाळीस आणि छप्पन पैसे मात्र) अधिक न लावलेले व्याज ०४.०६.२०२४ पासून** आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

(ए) स्टॉक आणि बुक डेट्सचे जंगम गहाण., (बी) खालील तपशीलवार मशीन्सचे जंगम गहाण.- १४२०-०२० व्हिक्टर २डी मल्टी लेबल काऊंटर सह ॲसेसरीस, टीएससी२२८० एआयओ प्रिंटर, टीएससी२४४ प्रो प्रिंटर, डेल डेस्कटॉप, ऍप्सन प्रिंटर ६१७०, २टीबीएचडीडी, रेमी रेव्ह्यूलशनरी जनरल परपज् लॅबोरटरी सेंट्रीफ्यूज (मॉडल : आर-८सी), पिप्पटस्, ६केव्हीए ऑनलाईन यूपीएस सिस्टीमस् मॉडल एमटीसीएक्स १ फेज इनपूट

दिनांक: २०.०८.२०२४ **सही/-**
ठिकाण: ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया**

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

मुंबई नॉर्थ झोनल कार्यालय
यशोमंगल बिल्डिंग, प्लॉट क्र.६३२, गांधी नगर, बांद्रा पू, मुंबई-४०००५१, टेलिः ०२२-२६४०००३८
ईमेल : legal_msr@mahabank.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुंबई नॉर्थ झोन मुंबई ४०००५१ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१८/०४/२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून** कर्जदार मे. सॅम्प्स डेव्हलपर्स प्रा.लि. यांना सूचनेत नमूद संपूर्ण **रक्कम रु. १,८४,७०,५७३/- (रूपये एक कोटी चौऱ्याऐंशी लाख सत्तर हजार पाचशे त्र्याहत्तर मात्र)** अधिक १४/०४/२०२४ पासून लागू न केलेले व्याज (एनपीए ची तारीख) **कर्ज खाते क्र. ६०१११३२४३५४, टर्म लोन खाते क्र. ६०३३३७४८९६१ आणि जीईसीएल खाते क्र. ६०३५८७१४४८८** पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप कलम ४ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **२० ऑगस्ट, २०२४** रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या** रक्कम **रु. १,८४,७०,५७३/- (रूपये एक कोटी चौऱ्याऐंशी लाख सत्तर हजार पाचशे त्र्याहत्तर मात्र)** अधिक १४/०४/२०२४ पासून लागू न केलेले व्याज (एनपीए ची तारीख) त्यासह प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील प्रयोज्य नुसार पुढील व्याज आणि खर्च/इतर प्रभार.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

बँकेकडे गहाण असलेल्या आणि बँकेने ताबा घेतलेल्या मिळकर्तीचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:- समतुल्य गहाण चे फ्लॅट क्र.००१, तळ मजला वर त्यासह अपार्टमेंट एकत्रित क्षेत्र आणि उमा शिखर सीएचएस लि येथे पुढील बाजूचे प्रवेशद्वार क्षेत्र., प्लॉट क्र.५४१ टीपीएस ३, सीटीएस क्र.एफ/१५४ बांद्रा, १३वा रोड, खार टेलिफोन एक्सर्जेच मागे, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२., सुरक्षिततेच्या सीमाबद्धः वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेकडेः गीतांजली बिल्डिंग, वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडेः १३वा रोड, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडेः मेघदूत बिल्डिंग, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडेः श्रवण अपार्टमेंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र करिता
दिनांक- २०.०८.२०२४ **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण- मुंबई **मुंबई नॉर्थ झोन, मुंबई**

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.
DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)
अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", प्लॉट नं. पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, कल्याण शिळ रोड, सोनार पाडा, डोंबिवली (पूर्व)-४२१२०४.

शुद्धीपत्रक

दै. नवशक्ती या वर्तमानपत्रामध्ये बुधवार, दि.११.०८.२०२४ रोजी मध्ये पृष्ठ क्र.०६ वर **"जाहीर लिलाव नोटीस (पुनर्लिलाव सूचना)"** या मथळ्याखाली प्रसिध्द झालेल्या जाहिरातीचा संदर्भ घ्यावा. सदर जाहिरातीमध्ये नजरचुकीमुळे काही चुका झालेल्या आहेत, त्या चुका सुधारुन कृपया खालीलप्रमाणे वाचाव्यात.

अ.क्र.	नजरचुकीमुळे छापून आलेला मजकूर	सुधारित वाचावयाचा मजकूर
१.	लिलावाचे ठिकाण : मानगाव शाखा, स्थित येथे योगेश्वर इमारत	लिलावाचे ठिकाण : **मानगाव शाखा, योगेश्वर इमारत येथे स्थित**
२.	**अटी व शर्ती : क्र.३** - अनुसूचित बँकेच्या	अटी व शर्ती : क्र.३ - **शेड्युल्ड बँकेच्या**
३.	**अटी व शर्ती : क्र.५** मशिनरीची विक्री ही "जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वावर" असेल. इच्छुक बोलीदारांनी मशिनरीच्या परिचलन व्यवहार्यताच्या संदर्भात रितसर चौकशी करू शकतात.	**अटी व शर्ती : क्र.५** मालमत्तेची विक्री "जेथे आहे आणि जे काही आहे त्या आधारावर" आहे, हे लक्षात घेतले पाहिजे की, नमूद मालमत्तेमध्ये पडलेले फर्निचर, इलेक्ट्रॉनिक वस्तू आणि इतर जंगम वस्तू लिलाव विक्रीमध्ये भाग/समाविष्ट नाहीत. इच्छूक बोलीदार मालमत्तेवर जमा झालेला कोणताही दावा, शुल्क, कर, आकारणी आणि/किंवा इतर कोणत्याही दायित्वाबाबत रितसर चौकशी करू शकतो, जर असेल तर, यशस्वी बोलीदाराकडून खर्च करण्यात येईल. सद्यस्थितीत जमा झालेल्या दायित्वे, मालमत्तेवर काही असल्यास बँकेस कल्पना नाही.
४.	**अटी व शर्ती : क्र.६ :-** लिलाव प्रक्रियेत बोली प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्राप्त झालेल्या उच्चतम बोली रकमेने सुरु होईल आणि त्यानंतर बोलीदारांना सर्व प्लांट आणि मशिनररीच्या बाबतीत रु. २५,०००/- च्या किमान रकमेने बोली वाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल.	**अटी व शर्ती : क्र.६** लिलाव प्रक्रियेत, प्राधिकृत अधिकाऱ्याला मिळालेल्या सर्वोच्च बोलीच्या रकमेपासून बोली सुरू होईल आणि त्यानंतर बोली लावणाऱ्याला किमान रु.२५,०००/- रकमेने बोली वाढवण्याची परवानगी दिली जाईल.
५.	**अटी व शर्ती : क्र.९** जर, यशस्वी बोलीदार १५ दिवसांच्या आत बोलीच्या २५% ताबडतोब किंवा उर्वरित बोली रक्कम भरण्यात अयशस्वी झाला, तर मशिनरी पुन्हा एकदा विक्रीसाठी ठेवली जाईल आणि नंतरच्या तारखेला पुन्हा विकली जाईल. तथापि, पुढील सर्वोच्च बोली "राखीव किंमत" पेक्षा जास्त असल्यास संबंधित पुढील सर्वोच्च बोली लावणारा यशस्वी बोलीकर्ता म्हणून गणला जाईल.	**अटी व शर्ती : क्र.९** जर, यशस्वी बोलीदार १५ दिवसांच्या आत बोलीच्या २५% ताबडतोब किंवा उर्वरित बोलीची रक्कम भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, मालमत्ता पुन्हा एकदा विक्रीसाठी ठेवली जाईल.

***उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास/आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.**

जाहिरातीमध्ये इतर मजकूर अपरिवर्तनीय राहिल.

वसुली आणि विक्री अधिकारी समक्ष,
च्या हद्दीत महाराष्ट्र शासनाच्या सहकारी संस्थांच्या निबंधकांकडून अधिकार प्राप्त

दि मोगाविरा को-ऑपरेटीव्ह बँक लि.

नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.

फॉर्म 'झेड'
(नियम १०७ चा पोट नियम ११ (डी-१) पहा)
जप्त स्थावर मिळकतीकरीता कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता **दि मोगावीरा को-ऑपरेटीव्ह बँक लि. चे वसुली आणि विक्री अधिकारी** या नात्याने **सन्माननीय उप प्रबंधक, को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज, महाराष्ट्र सरकार** द्वारे जारी **०१.०१.२०२४** रोजी दिनांकित जप्ती सूचनेच्या आदेशाद्वारे दिनांक **३०.०१.२०१९ दिनांकीत सर्व (३) तीन** वसुली प्रमाणपत्र क्र. **१०१/२७०१/२०१८, क्र. १०१/२७०२/२०१८ आणि क्र. २०१/२७०३/२०१८** करीता दिनांक **२५.११.२०१९** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून न्यायनिर्णित ऋणको म्हणजेच श्री. सचिन आर मोरे, कर्जदाराचे हमीदार पैकी एक मे. एआरएनएस मिडिया प्रा. लि. रक्कम **रु. ४,४८,०३,२२०.४६ (रु. चार करोड अठ्ठेचाळीस लाख तीन हजार दोनशे वीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र)** आणि सदर सूचना तारखेसह प्रदानापर्यंत इतर प्रभार करण्यासाठी बोलविण्यात येत आहे आणि न्यायनिर्णित ऋणको सदर रकमेची परतफेड करण्यास कसूरवार ठरल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी जप्ती करीता २२.०७.२०२४ रोजीस सूचना जारी केली आणि उपरोक्त वसुली प्रमाणपत्राअंतर्गत डिक्रिटल थकबाकी वसुल करण्यासाठी मालक आणि न्यायनिर्णित ऋणको श्री. सचिन आर मोरे च्या मालकीचे रहिवासीत फ्लॅट क्र. डी/२०३ स्थित एन एम जोशी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गव्हाणपाडा रोड, मुलुंड (पूर्व), मुंबई ४०० ०८१ चे शेअर्स, नामाधिकार आणि हितसंबंधच्या धारणाधिकार/ जप्ती मार्किंग करीता १७.०२.२०२४ दिनांकीत जप्तीचा आदेश जारी केला.

रकमेची परतफेड करण्यात न्यायनिर्णित ऋणको असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे न्यायनिर्णित ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार **वसुली अधिकारी, दि मोगावीरा को-ऑपरेटीव्ह बँक लि.** यांनी खाली वर्णन केलेल्या श्री. सचिन आर मोरे द्वारे मालकीचे फ्लॅट क्र. डी/२०३ चा कब्जा **महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६० च्या कलम १५६ सहवाचता महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६१ च्या सदर रुल्सच्या नियम १०७ अन्वये** त्यांना प्राप्त अधिकारांच्या सुकृताद्वारे २०.०८.२०२४ रोजीस घेतला.

विशेषत: न्यायनिर्णित ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **दि मोगावीरा को-ऑपरेटीव्ह बँक लि.** च्या रक्कम **रु. ४,४८,०३,२२०.४६ (रु. चार करोड अठ्ठेचाळीस लाख तीन हजार दोनशे वीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र)** दिनांक **३०/०६/२०२४ रोजीस** व्याज आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि रकमेच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. डी/२०३, मोजमापित ६८० चौ.फू. (चटई) स्थित एन एम जोशी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गव्हाणपाडा रोड, मुलुंड (पूर्व), मुंबई ४०० ०८१. मालकाद्वारे- श्री. सचिन आर मोरे

सही/-
(सौ. रेखा एस अमिन)
विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी
महाराष्ट्र शासनाच्या सहकारी संस्थांच्या निबंधकांकडून अधिकार प्राप्त
दि मोगावीरा को-ऑपरेटीव्ह बँक लि.शी जोडलेले
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २०.०८.२०२४

युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३
ईमेल: mumbai_andheriwest@tmbank.in
फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०
सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd
Be a step ahead in life

(नियम ८(१))
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०६.०६.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार: श्री. प्रवीण चंद्रकांत लाड,** श्री. चंद्रकांत लाड यांचा मुलगा, र/ये खोली क्र. ई-९, आंबेवाडी ए.पी.डीसुझा चाळ, श्री कृष्णा मंदिर, सहार पी ॲण्ड टी कॉलनी, एस ओ, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०००९९ आणि **सौ. प्रिती प्रवीण लाड, श्री. प्रवीण चंद्रकांत लाड यांची पत्नी,** र/ये खोली क्र. ई-९, आंबेवाडी ए.पी.डीसुझा चाळ, श्री कृष्णा मंदिर, सहार पी ॲण्ड टी कॉलनी, एस ओ, विले पार्ले पूर्व, मुंबई ४०००९९ यांना सूचनेमध्ये नमुद रक्कम बँकेला **०४.०६.२०२४ रोजीस रु. ५५,८६,१२२.१० (रुपये पंच्चावन्न लाख सह्याऐंशी हजार एकशे बावीस आणि पैसे दहा मात्र)** ची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **१७ ऑगस्ट, २०२४** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम **०४.०८.२०२४ रोजीस रु. ५६,७४,६९३.१० (रुपये छपन्न लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे त्र्याण्णव आणि पैसे दहा मात्र)** आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रहिवासीत फ्लॅट क्र. डी-१, ४०१, मोजमापित ६८५ चौ.फू. (चटई क्षेत्र) (८२२ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, ९८४ चौ.फू. - विक्रीयोग्य क्षेत्र, ४ था मजला, ए विंग, साई ऑर्किड प्रोजेक्ट, सर्व्हे क्र. १२०, हिस्सा क्र. ७ए, गाव दावाडी, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, पिनकोड ४२१२०६ चे समतुल्य गहाण. श्री. प्रवीण चंद्रकांत लाड (अर्जदार) आणि सौ. प्रीती लाड (सह-अर्जदार) च्या नावे खरेदी करण्यात येणारी.

सिमाबद्ध-

उत्तर: मातोश्री गोशाला	**पूर्व: मोकळी जमीन/ दावाडी गाव**
दक्षिण: सी१ आणि सी२ विंग	**पश्चिम: कॉम्प्लेक्सचा इंटरन्स रोड, विश्वकर्मा इमारत**

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : १७.०८.२०२४ **तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.**
ठिकाण : मुंबई **(मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता)**

केनरा बैंक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
(भारत सरकारचा उपक्रम)
एआरएम-II शाखा, मुंबई: ३रा मजला, कॅनरा बँक बिल्डिंग, आदि मर्झबान स्ट्रीट, मुंबई-४०० ००१.
दू. क्र. ०२२-२२६५११२८/२९, **ईमेल**-cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, जिचा कब्जा **कॅनरा बँक**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **मे. डेल्टा आयर्न ॲण्ड स्टील कंपनी प्रा. लि.**, कार्यालय क्र. २०५, २रा मजला, विंडफॉल टॉवर, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, तिचे संचालक **श्री. अक्षय राजेंद्र जैन आणि श्री. धनेश जयंतीलाल मेहता** यांचेकडून संघ धनको कडे थकबाकी **रू. २३७,९०,२१,०९१.७० (३०.०६.२०२१ रोजीस** अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार) च्या वसुलीकरिता **११.०९.२०२४** रोजी **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अनु. क्र.	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
१.	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, 'बी' विंग, अन्सल हाईटस्, डॉ. जी. एम. भोसले रोड, जुन्या मार्केटच्या समोर, वरळी नाका, मुंबई- ४०००१८. श्रीम. राजश्री ए जैन यांच्या मालकीचे, मोजमापित १२०३ चौ. फू. म्हणजेच १११.७५ चौ. मी. चटई क्षेत्र ज्यामध्ये बाल्कनीचे क्षेत्र समाविष्टीत	रू. ५,३६,००,०००/-	रू. ५३,६०,०००/-

इसारा अनामत रक्कम **१०.०९.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा.** पर्यंत जमा करायची आहे.
ईअर आणि इतर दस्तावेजांचा तपशील सेवा पुरवठादाराकडे **१०.०९.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा. पर्यंत** जमा करायची आहे. बँकेकडे जमा करण्याचे दस्तावेज **१०.०९.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत आहे.**
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत श्रीम. श्रीदेवी नायर, सहाय्यक मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम II शाखा, मुंबई (मोबा. क्र. ८६५५९४८०५४/ दू. क्र. ८६५५९४८०१९) किंवा श्री. हरिओम सोनी, व्यवस्थापक (मोबा क्र. ९४५४८७९८६९) ई-मेल आयडी: cb6289canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार ई-बिक्रे (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा.लि.), (संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०/९८९२२१९८४८/८१६०२०५०५१, ईमेल: support.ebkray@psballiance.com) वर संपर्क साधावा.

सही/-
दिनांक : १२.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : मुंबई कॅनरा बँक, एआरएम-II शाखा

आरआर मेटलमेकर्स इंडिया लिमिटेड
सीआयएन : एल५१९०१एमएच१९९५पीएलसी३३१८२२
नोंदणीकृत कार्यालय : बी-००१ व बी-००२, तळ मजला, ॲन्टॉप हिल, वेअरहाउसिंग कॉम्प्लेक्स लि., बरकत अली नाका, सॉल्ट पॅन रोड, वडाळा (पू), मुंबई ४०० ०३७.
दूर. ०२२-६१९२५५५५/५६ ईमेल : info@rrmetalmakers.com
वेबसाइट : www.rrmetalmakers.com

भागधारक यांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **आरआर मेटलमेकर्स इंडिया लिमिटेड** यांच्या सभासदांची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ई-मतदान सुविधा मार्फत एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित विचार विनीमय करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ-व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) मार्फत शुक्रवार, दि. २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. ०१.०० पर्यंत आयोजित करण्यात येत आहे.

एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल ईलेक्ट्रॉनिक मोडच्या मार्फत सभासदांना ज्यांचे ईमल आयडी नोंदणीकृत आहेत अशांना कंपनी/ डिपॉझिटरीज/ रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (आरॲन्डटीए) यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत व सेबी सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ अनुसार सामान्य सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२, सामान्य सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दि. ०८ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दि. ०५ मे, २०२० (एकत्रितरित्या **''एमसीए सर्क्युलर्स''** म्हणून संदर्भित) व सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) अंतर्गत सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि. १२ मे, २०२० अनुसार सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दि. १५ जानेवारी, २०२१ अनुसार व सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/पी/ २०२२/६२ दि. १३ मे, २०२० अनुसार सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) यांच्या तरतूदी अंतर्गत विनियमन २०१५- कोव्हिड १९ महामारी (एकत्रितरित्या **''सेबी सर्क्युलर्स''** म्हणून संदर्भित) अनुसार अनुपालन आहे. सदर सूचना कंपनीची वेबसाइट www.rrmetalmakers.com व स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाइट बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. एजीएमची सूचना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा केवळ मार्फत एजीएममध्ये उपस्थित व सहभागी होता येईल. एजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता माहिती एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदानित आहे. सभासद कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत रिर्नॉकिंग कोरमच्या हेतुकरिता व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत उपस्थित राहू शकतात.

एजीएम दरम्यान परोक्ष ई-मतदान व एजीएमच्या पूर्व परोक्ष ई-मतदानाकरिता माहिती :

- कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०८ च्या तरतुदी सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० अंतर्गत व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ अनुसार भारताच्या कंपनी सेक्रेटरीच्या संस्थेद्वारे जारी सामान्य सभा २९ वी एजीएम व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत एमसीए सर्क्युलर अनुसार आयोजित केली आहे, कंपनीने सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ व सेक्रेटरियल स्टँडर्ड्स ऑन जरल मिटींग्ज (एसएस-२) वरील सेक्रेटरियल स्टँडर्ड्स अनुसार विनियमन ४४ अंतर्गत २९ वी एजीएम कंपनी एनएसडीएल द्वारे प्रदानित ईलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स (ई-मतदान) द्वारे एजीएमच्या सूचनेमध्ये पार पडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान पार पाडण्याकरिता सर्व सभासदांना सूचित केले आहे.
- केवळ तेच व्यक्ती ज्यांचे नाव सभासद/ लाभार्थी मालक यांच्या अहवालामध्ये उपलब्ध आहे जे शुक्रवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२४ (निर्धारित तारीख) अनुसार सूचनेमध्ये पार पडलेल्या सर्व ठरावांवर एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित प्रक्रिया अनुसार एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदान वा एजीएमच्या पूर्व परोक्ष ई-मतदान सुविधा प्राप्त करून त्यांचे मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली करण्याचे प्रदान केले आहे.
- परोक्ष ई-मतदान मंगळवार, दि. १७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल व गुरुवार, दि. १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा.(भाप्रवे) संपेल. सदर कालावधीच्या दरम्यान सभासद ईलेक्ट्रॉनिकली मतदान करू शकतात. परोक्ष ई-मतदान गुरुवार, दि. १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. सीडीएसएलद्वारे मतदान झाल्यानंतर अकार्यरत करण्यात येईल व बंधनकारक असेल. सभासद यांच्याद्वारे ठरावांवर मतदान करण्यात आलेले सभासद यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. ई-मतदान मॉड्युल एजीएमच्या ठिकाणी एनएसडीएल द्वारे सभेच्या निष्कर्षानंतर मतदान १५ मिनीटांकरिता एनएसडीएल द्वारे अकार्यरत करण्यात येईल.
- मतदानाच्या माध्यमातून मतदान हक्